

**Zarządzenie Nr 19/2026**  
**Dyrektora Gdańskiego Ośrodka Sportu**  
**z dnia 29 maja 2026 r.**

**w sprawie określenia zasad oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej, położonej przy al. gen. Józefa Hallera 280, 80-502 Gdańsk**

Na podstawie art. 47 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ), art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399.), Zarządzenia Nr 1761/19 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 5 listopada 2019 roku w sprawie określenia zasad i trybu oddawania w dzierżawę nieruchomości gruntowych lub ich części o przeznaczeniu innym niż rolnicze, stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska, zmienionego zarządzeniem Nr 1096/20 z dnia 3 sierpnia 2020 r., Zarządzenia Nr 415/26 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 13 marca 2026 r. w sprawie udzielenia szczególnego pełnomocnictwa Dyrektorowi Gdańskiego Ośrodka Sportu, **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową położoną przy al. gen. Józefa Hallera 280, 80-502 Gdańsk o łącznej powierzchni 3737 m<sup>2</sup>, w tym:

- 1) gastronomia zabudowana z posadowionym budynkiem o pow. 225 m<sup>2</sup>,
- 2) gastronomia niezabudowana o powierzchni 522 m<sup>2</sup>,
- 3) sportowo-rekreacyjna o pow. 2990 m<sup>2</sup>,

z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną zabudowaną i niezabudowaną oraz sportowo-rekreacyjną, na okres 10 lat.

**§ 2.** Oddanie w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego na zasadach określonych w „Regulaminie pisemnego nieograniczonego przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej przy al. gen. Józefa Hallera 280, 80-502 Gdańsk o łącznej powierzchni 3.737 m<sup>2</sup> wraz z posadowionym budynkiem o pow. 225 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną zabudowaną i niezabudowaną oraz sportowo-rekreacyjną, na okres 10 lat”, który stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Zarządzenie podlega opublikowaniu w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Gdańskiego Ośrodka Sportu, ul. Traugutta 29 w Gdańsku oraz na stronie internetowej GOS, tj. [www.sportgdansk.pl](http://www.sportgdansk.pl).

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor  
Gdańskiego Ośrodka Sportu  
Kamil Koniuszewski